



## فرم شرکت در مزایده عمومی اجاره شماره ۰۴-۱۴۰۳

اینجانب.....فرزند.....دارای شماره ملی.....صادره از.....  
تلفن همراه..... به آدرس.....  
قیمت پیشنهادی خود را درخصوص مزایده عمومی اجاره یک باب مغازه تجاری به مساحت حدود ۱۹/۸۴ مترمربع واقع خیابان نواب صفوی-حداصل نواب صفوی ۱۲۱۰-طبقه همکف-واحد شماره ۶۶ به مدت ۱۲ ماه به شرح جدول ذیل که به رویت کامل اینجانب رسیده است اعلام داشته و متعهد می شوم در صورت برنده شدن، مبلغ اجاره کامل را به شماره حساب اعلام شده از سوی شرکت عمران و مسکن سازان ثامن واریز نمایم.

| عنوان                     | مساحت تقریبی (مترمربع) | قیمت پایه اجاره <u>سالانه</u> (ریال) | قیمت اجاره <u>سالانه</u> پیشنهادی (ریال) |
|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|
| <u>یک باب مغازه تجاری</u> | ۱۹/۸۴                  | ۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰                          |                                          |

### توضیحات تکمیلی:

- ۱- متقاضی محترم می بایست این فرم را تکمیل نموده و به همراه یک چک بین بانکی به مبلغ ۵ درصد مبلغ پیشنهادی به عنوان سپرده شرکت در مزایده در وجه شرکت عمران و مسکن سازان ثامن (به شماره حساب ۲۸۲۴۹۳۰۷۴ نزد بانک رفاه کارگران شعبه طبرسی) در پاکت در بسته به صورت حضوری به دفتر معاونت املاک و حقوقی شرکت و یا به صندوق پستی شرکت حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ ارسال و رسید دریافت نماید.
- تبصره ۱: سپرده نفرت اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد با برنده مزایده نزد شرکت عمران و مسکن سازان ثامن باقی خواهد ماند.
- تبصره ۲: در صورتی که برنده مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او ضبط و با نفر دوم برنده مزایده، قرارداد منعقد می شود و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، ضبط خواهد شد.
- ۲- به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد. سپرده شرکت در مزایده متقاضیانی که برنده نشده اند حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز کاری از تاریخ تعیین برنده آزاد خواهد شد.
- ۳- بازگشایی پاکت ها توسط کمیسیون معاملات شرکت در ساعت ۱۰ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ در دفتر معاونت املاک و حقوقی انجام خواهد شد. بدیهی است که شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۴- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۵ متقاضی محترم می تواند به منظور هماهنگی لازم برای بازدید یا هر گونه سوال احتمالی در زمینه املاک موضوع مزایده با شماره تلفن زیر در ساعت اداری تماس حاصل نماید.
- ۶- کلیه هزینه های کارشناسی و آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

آدرس شرکت: بلوار وحدت، وحدت ۳/۱- نبش شهید یوسفیان ۵، صندوق پستی: ۹۱۷۳۵-۷۹۴

آدرس سایت: <https://www.maskanesamen.com>

تلفن: ۳۸-۰۵۱۳۳۶۹۶۳۳۷-۰۵۱۳۳۶۹۶۳۳۷ داخلی ۱۰۴

امضاء