

فرم شرکت در مزایده عمومی شماره ۰۱-۱۴۰۴-ردیف ۱ (نوبت اول)

اینجانب.....فرزند.....دارای شماره ملی.....صادره از.....تلفن همراه.....به آدرس.....قیمت پیشنهادی خود را درخصوص مزایده عمومی یک واحد آپارتمان مسکونی به شرح جدول ذیل که به رویت کامل اینجانب رسیده است اعلام داشته و متعهد می شوم در صورت برنده شدن، مبلغ نهایی را به شماره حساب اعلام شده از سوی شرکت عمران و مسکن سازان ثامن واریز نمایم.

شرح	کدنوسازی	پلاک ثبتی	مساحت تقریبی (مترمربع)	آدرس	قیمت پایه (ریال)	قیمت پیشنهادی (ریال)
شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی طبقه اول	۱۲-۳-۷۸-۱	۹۵۸۵ فرعی از ۱۷۶ اصلی از ۲۹۷۵ مفروض و مجزی شده از قطعه ۴۷۶ بخش ۱۰ مشهد	۱۶۵	بلوار الهیه، خیابان رحمانیه، رحمانیه ۲۳، کوچه شهید سالخورده، نبش شهید سالخورده-۵ مجتمع مسکونی آرتین -	۵۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	

توضیحات تکمیلی:

- ۱- متقاضی محترم می بایست این فرم را تکمیل نموده و به همراه یک چک بین بانکی به مبلغ ۵ درصد مبلغ پیشنهادی به عنوان سپرده شرکت در مزایده در وجه شرکت عمران و مسکن سازان ثامن به شماره شبای IR۵۴۰۵۹۰۰۱۷۷۰۰۴۹۸۳۸۹۸۳۸۰۰۱ نزد بانک سینا شعبه ابوذرغفاری در پاکت در بسته به صورت حضوری به دفتر معاونت املاک و حقوقی شرکت و یا به صندوق پستی شرکت حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ ارسال و رسید دریافت نماید.
- تبصره ۱: با توجه به اینکه فرآیند اخذ پایانکار و سند رسمی دو واحد مذکور در جریان است، لذا انتقال اسناد رسمی واحدهای مذکور به نام برنده مزایده، دو سال پس از انعقاد قرارداد با برنده مزایده انجام خواهد شد.
- تبصره ۲: لازم به ذکر است هیچ گونه مبلغی از بابت انتقال اسناد رسمی واحدهای مذکور به نام برنده مزایده نزد ایشان باقی نخواهد ماند و برنده مزایده میبایست کل مبلغ قرارداد را به صورت نقدی مطابق با شرایط قرارداد در وجه فروشنده (شرکت) پرداخت نماید.
- تبصره ۳: دو واحد آپارتمان مسکونی به صورت یکجا واگذار خواهد شد.
- تبصره ۴: سپرده نفقات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد با برنده مزایده نزد شرکت عمران و مسکن سازان ثامن باقی خواهد ماند.
- تبصره ۵: در صورتی که برنده مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او ضبط و با نفر دوم برنده مزایده، قرارداد منعقد می شود و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، ضبط خواهد شد.
- ۲- به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد. سپرده شرکت در مزایده متقاضیانی که برنده نشده اند حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز کاری از تاریخ تعیین برنده آزاد خواهد شد.
- ۳- انصراف از شرکت در مزایده و درخواست استرداد سپرده تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ امکان پذیر است و این مدت به لحاظ حفظ حقوق سایر شرکت کنندگان در مزایده به هیچ وجه قابل تمدید نخواهد بود.
- ۴- بازگشایی پاکت ها توسط کمیسیون فروش شرکت در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ در دفتر معاونت املاک و حقوقی انجام خواهد شد. بدیهی است که شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۵- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۶- متقاضی محترم می تواند به منظور هماهنگی لازم برای بازدید یا هر گونه سوال احتمالی در زمینه املاک موضوع مزایده با شماره تلفن زیر در ساعت اداری تماس حاصل نماید.
- ۷- کلیه هزینه های کارشناسی و آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

آدرس شرکت: بلوار وحدت، وحدت ۳/۱- نبش شهید یوسفیان ۵، صندوق پستی: ۹۱۵۴۹۹۵۷۳۸

آدرس سایت: <https://www.maskanesamen.com>

امضاء

تلفن: ۰۵۱۳۳۹۶۳۳۷-۳۸ داخلی ۱۰۴