



فرم شرکت در مزایده عمومی شماره ۴-۱۴۰۴-ردیف ۳

اینجانب.....فرزند.....دارای شماره ملی.....صادره از.....تلفن.....
همراه.....به آدرس.....قیمت پیشنهادی خود را درخصوص
مزایده عمومی (نوبت دوم) یک واحد آپارتمان مسکونی به شرح جدول ذیل که به رویت کامل اینجانب رسیده است اعلام داشته و
متعهد می شوم در صورت برنده شدن، مبلغ نهایی را به شماره حساب اعلام شده از سوی شرکت عمران و مسکن سازان ثامن واریز نمایم.

شرح	مساحت مفید (مترمربع)	آدرس	قیمت پایه (ریال)	قیمت پیشنهادی (ریال)
تمامیت شش دانگ واحد آپارتمان مسکونی شماره ۳۰۶ دو خوابه و دارای پارکینگ و انباری	۸۶/۶۹	بلوار وحدت- وحدت ۱۳-مجمع مسکونی مسعود-بلوک یک-طبقه سوم	۵۳.۷۴۸.۰۰۰.۰۰۰	

توضیحات تکمیلی:

- ۱-متقاضی محترم می بایست این فرم را تکمیل نموده و به همراه یک چک بین بانکی به مبلغ ۵ درصد مبلغ پیشنهادی به عنوان سپرده شرکت در مزایده در وجه شرکت عمران و مسکن سازان ثامن به شماره شبای IR۵۴۰۵۹۰۰۱۷۷۰۰۴۹۸۳۸۹۸۳۸۰۰۱ نزد بانک سینا شعبه ابوظرفاری در پاکت در بسته به صورت حضوری به دفتر معاونت املاک و حقوقی شرکت و یا به صندوق پستی شرکت حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ ارسال و رسید دریافت نماید.
تبصره ۱: سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد با برنده مزایده نزد شرکت عمران و مسکن سازان ثامن باقی خواهد ماند.
تبصره ۲: در صورتی که برنده مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او ضبط و با نفر دوم برنده مزایده، قرارداد منعقد می شود و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، ضبط خواهد شد.
- ۲-انعقاد قرارداد با برنده مزایده مطابق با پیش نویس موجود در شرکت انجام خواهد شد. متقاضیان محترم می توانند قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد خود با مراجعه به معاونت املاک و حقوقی شرکت از مفاد پیش نویس قرارداد مطلع گردند.
- تبصره ۳: انتقال سند رسمی تک برگ واحد آپارتمانی پس از اخذ پایانکار تفکیکی به نام برنده مزایده صورت می پذیرد.
- ۳- به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد. سپرده شرکت در مزایده متقاضیانی که برنده نشده اند حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز کاری از تاریخ تعیین برنده آزاد خواهد شد.
- ۴- انصراف از شرکت در مزایده و درخواست استرداد سپرده تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ امکان پذیر است و این مدت به لحاظ حفظ حقوق سایر شرکت کنندگان در مزایده به هیچ وجه قابل تمدید نخواهد بود.
- ۵- بازگشایی پاکت ها توسط کمیسیون معاملات شرکت در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ در دفتر معاونت املاک و حقوقی انجام خواهد شد. بدیهی است که شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۶- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۷- متقاضی محترم می تواند به منظور هماهنگی لازم برای بازدید یا هر گونه سوال احتمالی در زمینه املاک موضوع مزایده با شماره تلفن زیر در ساعت اداری تماس حاصل نماید.
- ۸- کلیه هزینه های کارشناسی و آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

آدرس شرکت: بلوار وحدت، وحدت ۳/۱- نبش شهید یوسفیان ۵، صندوق پستی: ۹۱۵۴۹۹۵۷۳۸

آدرس سایت: <https://www.maskanesamen.com>

امضاء

تلفن: ۳۸-۰۵۱۳۳۶۹۶۳۳۷ داخلی ۱۰۲