

فرم شرکت در مزایده عمومی شماره ۰۱-۱۴۰۵- (نوبت دوم)

اینجانب.....فرزند.....دارای شماره ملی.....صادره از.....تلفن.....
همراه..... به آدرس..... قیمت پیشنهادی خود را به صورت
(نقد یا نقد واقساط).....درخصوص مزایده عمومی فروش عرصه پروژه درخشان (مشمول بر ۵ پلاک ثبتی) به شرح
جدول ذیل که به رویت کامل اینجانب رسیده است اعلام داشته و متعهد می شوم در صورت برنده شدن، مبلغ نهایی را مطابق با مفاد
قرارداد آتی به شماره حساب اعلام شده از سوی شرکت عمران و مسکن سازان ثامن واریز نمایم.

ردیف	شرح	مساحت خالص (مترمربع)	آدرس	قیمت پیشنهادی (ریال)
۱	پروژه درخشان	۸۳۵	بلوار امیرالمومنین-میدان شهدای امریه معروف ونهی از منکر -بعد از مسجد امام خمینی(ره)-حاشیه ره باغ حضرت زهرا(س)	

توضیحات تکمیلی:

- ۱-متقاضی محترم می بایست این فرم را تکمیل نموده و به همراه یک چک بین بانکی به مبلغ ۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ۵ در صد قیمت پایه مزایده) به عنوان سپرده شرکت در مزایده در وجه شرکت عمران و مسکن سازان ثامن به شماره شبا IR۰۳۰۲۲۰۴۰۰۵۰۲۱۱۲۴۵۲۱۶۹۰۰۱ نزد بانک توسعه تعاون، کد شعبه ۴۰۰۵ در پاکت در بسته به صورت حضوری به دفتر معاونت املاک و حقوقی شرکت و یا به صندوق پستی شرکت حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ ارسال و رسید دریافت نماید.
- تبصره ۱: لازم به ذکر است در صورت خرید کاملاً نقدی، نسبت به قیمت پایه مزایده به میزان ۱۰ درصد تخفیف لحاظ می گردد.
- تبصره ۲: سپرده نفقات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد با برنده مزایده نزد شرکت عمران و مسکن سازان ثامن باقی خواهد ماند.
- تبصره ۳: در صورتی که برنده مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او ضبط و با نفر دوم برنده مزایده، قرارداد منعقد می شود و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، ضبط خواهد شد.
- ۲-انعقاد قرارداد با برنده مزایده مطابق با پیش نویس قرارداد موجود در شرکت انجام خواهد شد. متقاضیان محترم می توانند قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد خود با مراجعه به معاونت املاک و حقوقی شرکت از مفاد پیش نویس قرارداد مطلع گردند.
- ۳- به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد. سپرده شرکت در مزایده متقاضیانی که برنده نشده اند حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز کاری از تاریخ تعیین برنده آزاد خواهد شد.
- ۴-بازگشایی پاکت ها توسط کمیسیون معاملات شرکت در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ در دفتر معاونت املاک و حقوقی انجام خواهد شد. بدیهی است که شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۵- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۶- کلیه هزینه های کارشناسی و آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۷- متقاضیان محترم می توانند به منظور هماهنگی لازم برای بازدید یا هر گونه سوال احتمالی در زمینه املاک موضوع مزایده با شماره تلفن زیر در ساعت اداری تماس حاصل نمایند.

آدرس شرکت: بلوار وحدت، وحدت ۱۱- نبش شهید یوسفیان ۵، کد پستی: ۹۱۵۴۹۹۵۷۳۸

آدرس سایت: <https://www.maskanesamen.com>

امضاء

تلفن: ۰۵۱۳۳۶۹۶۳۳۷-۳۸ داخلی ۱۰۴